

Regnskab 2024/2025

Område Infanterivej

Afd. 02-26



Afdelingens overskud: **83.458 kr.**

Årets resultat skyldes hovedsageligt følgende poster:

Konto	Budget-afvigelse	Forklaring
Offentlige og andre faste udgifter	59.322	Der er en besparelse på ejendomsskat og vand. Dette opvejes dog lidt af større udgift til renovation, honorar forbrugsregnskaber og g-indskud.
Variable udgifter	-21.056	Der er større udgifter til renholdelse og lokaleudgifter. Dette opvejes dog lidt af besparelse på vedligeholdelse
Ydelser/Afskrivninger på forbedringsarbejder og ombygning	2.489	Der er en mindre besparelse på ydelse til realkredit
Andre ekstraordinære udgifter	-1.834	Årets kursgevinst er bogført herpå og overført til henlæggelser
Boligaftager og leje	4.409	Større lejeindtægt garager
Renter	31.251	Der er budgetteret med 2,5% men realiseret 2,903%. Samtidig er årets kursgevinst bogført herpå, og overført til henlæggelser via renteudgift
Ekstraordinære indtægter	8.543	Indgået tidligere afskrevet fordring, samt afdelingens andel af vand 2024
Øvrige afvigelser	335	Mindre afvigelser på øvrige poster
Resultat	83.458	som er overført til resultatkontoen.

Regnskab 2024/2025

Afd. 02-26 Område Infanterivej

Resultatopgørelse og balance i hovedposter

Boligselskab
Møllevangen & Storgaarden
Marsvej 1
8960 Randers SØ

Afdeling
Område Infanterivej
8930 Randers NØ
afd26@msbolig.dk

Resultatopgørelse		Regnskab 2024/2025	Budget 2024/2025	Budget 2025/2026
Udgifter				
101-105	Nettokapitaludgifter	176.882	177.000	177.000
106-113	Offentlige og andre faste udgifter	371.678	431.000	388.000
114-119	Variable udgifter	165.056	144.000	164.000
120-124	Henlæggelser	865.880	866.000	867.000
125-139	Ekstraordinære udgifter	414.345	415.000	456.000
Udgifter i alt		1.993.841	2.033.000	2.052.000
140	Årets overskud	83.458	0	0
Udgifter i alt		2.077.299	2.033.000	2.052.000
Indtægter				
201-203	Ordinære indtægter	2.068.756	2.033.000	2.052.000
204-208	Ekstraordinære indtægter	8.543	0	0
Indtægter i alt		2.077.299	2.033.000	2.052.000
Balance		Regnskab 2024/2025	Regnskab 2023/2024	
Aktiver				
301-304	Anlægsaktiver	12.350.486	12.646.929	
305-307	Omsætningsaktiver	3.583.910	3.482.661	
310	Aktiver i alt	15.934.396	16.129.590	
Passiver				
401-407	Henlæggelser og opsamlet resultat	3.127.170	2.738.645	
408-416	Langfristet gæld	12.556.425	12.886.868	
418-425	Kortfristet gæld	250.801	504.077	
430	Passiver i alt	15.934.396	16.129.590	

Hvad blev huslejen brugt til i 2024/2025?

